



Marktgemeinde KIRCHSCHLAG

Kirchsschlag 2, 3631 Kirchsschlag

Tel. 02872/7226, Fax. 02872/ 20052

E-Mail: office@kirchs Schlag.gv.at www.kirchs Schlag.gv.at

AUSSCHREIBUNG – VERKAUF VON WALDGRUNDSTÜCKEN

Die Marktgemeinde Kirchsschlag beabsichtigt, **Waldgrundstücke** in der **KG Merkengerst und KG Kienings** zu veräußern.

Waldgrundstück – KG Merkengerst 85/1

- **Lage:** KG Merkengerst (24254) Grd.Nr. 85/1,
 - **Größe:** ca. 8.537 m²(Katastergrenze und Grenzverlauf stimmen in der Natur nicht überein)

- **Nutzung:** forstwirtschaftliche Nutzung
- **Zugang:** erschlossen über Waldweg

Kaufpreis:

Der Verkauf erfolgt gegen Höchstgebot.
Der Mindestkaufpreis beträgt **EUR 1,61 m²**.



Waldgrundstück – KG Kienings 116

- **Lage:** KG Kienings (24240) Grd.Nr. 116
 - **Größe:** ca. 16.679 m²
 - **Nutzung:** forstwirtschaftliche Nutzung
- **Zugang:** es besteht über das Grd.Nr. 47/12 ein Fahrrecht um zur Bewirtschaftung auf das Grd.Nr. 116 zu gelangen.

Kaufpreis:

Der Verkauf erfolgt gegen Höchstgebot.
Der Mindestkaufpreis beträgt **EUR 1,06 m²**.



Kaufbedingungen

Bieterinnen und Bieter werden gebeten, ihr verbindliches Kaufangebot schriftlich bis spätestens **25. Juli 2025** abzugeben:

Marktgemeinde Kirchsschlag, 3631 Kirchsschlag 2

Das Angebot muss folgende Angaben enthalten:

- Name, Anschrift, ggf. Vertretungsberechtigte
 - Kaufpreisangebot (netto)
- Finanzierungsnachweis (auf Verlangen)
- Erklärung zur forstwirtschaftlichen Nutzung

Hinweis

Die Auswahl erfolgt nach dem Höchstgebot unter Vorbehalt der Zustimmung der Eigentümerseite.

Es besteht kein Anspruch auf Zuschlag. Die Eigentümerin/der Eigentümer behält sich vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen aufzuheben oder zu ändern.

Der Verkauf erfolgt wie gesehen unter Ausschluss der Gewährleistung.

Eine Besichtigung des Grundstücks ist nach Absprache möglich.

Sämtliche Kosten z.B. für Vertragserstellung etc., trägt der Käufer.

Rückfragen & Kontakt

Für Rückfragen sowie zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an:

**Marktgemeinde Kirchsschlag, 3631 Kirchsschlag 2, Tel. 02872/ 7226 oder
office@kirchsschlag.gv.at**